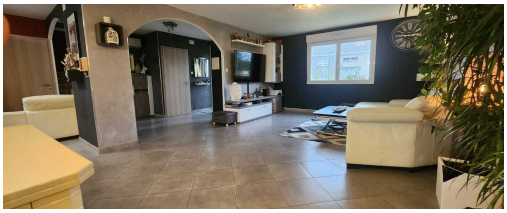
# Maison individuelle

186m² 5 Chambre(s)
Rurange-lès-Thionville

**559 000€**



## DESCRIPTION DU BIEN

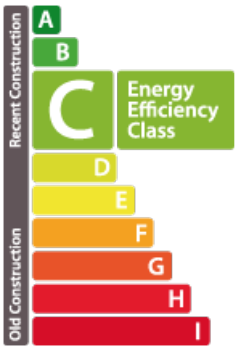
Exceptionnelle Maison d'Architecte à Rurange-les-ThionvilleDécouvrez le parfait mélange d'élégance contemporaine et de confort absolu au cœur de Rurange-les-Thionville. Cette somptueuse maison d'architecte, construite en 2010, est nichée dans un quartier paisible et offre un cadre de vie exceptionnel.En franchissant les portes de cette demeure d'exception, vous serez immédiatement séduit par l'ampleur des espaces et la luminosité qui inondent chaque recoin. Le premier demi-niveau abrite trois chambres confortables, idéales pour accueillir vos proches ou créer des espaces polyvalents selon vos besoins.Au deuxième demi-niveau, une suite parentale somptueuse vous attend, avec son grand dressing sur mesure et sa salle de douche privative, créant un espace de détente et d'intimité inégalé.Un troisième demi-palier dévoile une vaste chambre de 25 m², offrant un espace généreux pour un bureau à domicile, une salle de jeux ou tout ce que votre imagination peut concevoir.La cuisine moderne, ouve...

## CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : 7
Nb. de chambre(s) : 5
Surface : 186m²
Nb. de sdb : 1
Cuisine équipée : Non

## PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

### Classe de performance énergétique




### Classe d'émissions de CO2

A

**B-Home Immobilier**

**17, avenue Grande-Duchesse Charlotte L-3441**
**+352 661 414 264**
**contact@b-homeimmo.lu**
**https://www.b-homeimmo.lu/detail-132**