

DESCRIPTION DU BIEN

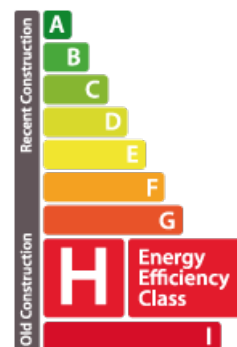
À la recherche d'une maison spacieuse et bien située à RODANGE ? Ne cherchez plus ! B-HOME IMMOBILIER vous présente en exclusivité cette belle propriété, située rue Joseph Philippart à Rodange, dans un quartier calme et recherché, cette maison d'environ 120 m² est idéale, vous offrant un vaste potentiel pour créer la demeure de vos rêves. Une fois la porte d'entrée franchie, vous arrivez dans un couloir qui vous mène à un salon spacieux et à une grande cuisine fermée entièrement équipée. Une vaste salle de bain est située au bout du couloir. À l'étage, vous découvrirez une véranda panoramique, ainsi que trois chambres de belle taille. Les combles aménagés ajoutent de l'espace supplémentaire pour répondre à vos besoins. L'accès au jardin se fait par un sous-sol complet, entièrement carrelé, offrant un espace supplémentaire et pratique. Un abri de jardin est également inclus, idéal pour le stockage. Les atouts de ce bien :- Fenêtres à double vitrage assurant isolation et économies d'énergie...

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : 5
Nb. de chambre(s) : 3
Surface : 120m²
Nb. de sdb : 1
Cuisine équipée : Non

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'émissions de CO2



✓ **B-Home Immobilier**

📍 **17, avenue Grande-Duchesse Charlotte L-3441**
☎ **+352 661 414 264**
✉ **contact@b-homeimmo.lu**
🌐 **<https://www.b-homeimmo.lu/detail-191>**