



## DESCRIPTION DU BIEN

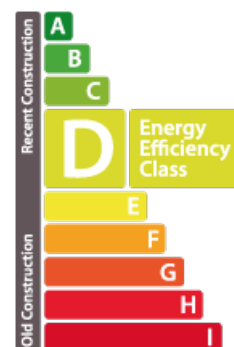
B-Home Immobilier vous propose en Vente Maison coup de cœur à Volmerange-les-Mines. Vous rêvez d'espace, de lumière et de confort à deux pas du Luxembourg ? Nous vous présentons cette superbe maison de 206 m<sup>2</sup>, baignée de lumière naturelle, parfaitement pensée pour accueillir une grande famille ou pour un projet d'investissement. Composée de :- 3 chambres spacieuses, dont une magnifique suite avec dressing- Une salle de bains généreuse avec douche à l'italienne et baignoire relaxante- Une Cuisine moderne, ouverte sur un salon cosy et une salle à manger conviviale- Un Cellier pratique, salle de douche supplémentaire, et beaux volumes à chaque niveau- Un Jardin privé, idéal pour vos moments de détente en famille ou entre amis - Un Garage + 2 emplacements extérieurs pour un confort de stationnement absolu- Localisation stratégique : Située à Volmerange-les-Mines, cette maison vous place à quelques minutes du Luxembourg — un atout majeur pour les frontaliers. La commune offre un cadre de vie pa...

## CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : 6  
Nb. de chambre(s) : 4  
Surface : 206m<sup>2</sup>  
Nb. de sdb : 1  
Cuisine équipée : Non

## PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

### Classe de performance énergétique



### Classe d'émissions de CO2



✓ **B-Home Immobilier**

📍 **17, avenue Grande-Duchesse Charlotte L-3441**  
📞 **+352 661 414 264**  
✉ **contact@b-homeimmo.lu**  
🌐 **<https://www.b-homeimmo.lu/detail-206>**