



DESCRIPTION DU BIEN

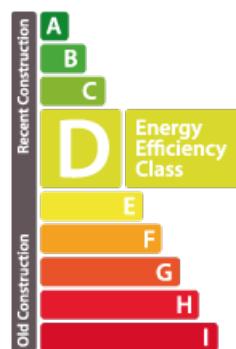
Magnifique Maison de Village en Pierre à Lussan - Un Havre de Paix et d'Authenticité Découvrez cette somptueuse propriété nichée dans le village recherché de Lussan. Avec une superficie totale de 357,03 m² dont 293,17 m² habitables, cette maison de village en pierre est divisée en 2 logements distincts, chacun offrant une ambiance unique alliant authenticité et confort moderne.- Logement d'invités : Maisonnnette : • Surface : 52,35 m² habitables• Cette ancienne cave aménagée en appartement dégage un charme rustique avec ses murs en pierre et ses détails authentiques. L'espace, chaleureux et accueillant, est idéal pour ceux qui recherchent un cocon douillet.- Logement Principal : Maison :• Surface : 240,82 m² habitables• Le cœur de cette demeure se compose d'un grand séjour équipé d'un poêle à pellets, d'une cuisine moderne parfaitement équipée donnant accès à une grande terrasse couverte, et d'une buanderie et d'un cellier. Elle dispose de 3 chambres spacieuses avec chacune leur propre sa...

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : 6
Surface : 293m²
Nb. de sdb : -
Cuisine équipée : Non

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'émissions de CO2



✓ **B-Home Immobilier**

📍 35, route de Kayl L-3514
📞 +352 661 359 339
✉️ contact@b-homeimmo.lu
🌐 https://www.b-homeimmo.lu/detail-236