

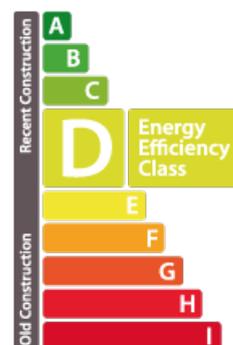


DESCRIPTION DU BIEN

L'agence B-Home Immobilier vous propose en exclusivité :Un bel appartement situé au centre-sud d'Esch-sur-Alzette, proche de toutes les commodités, des transports publics et des accès routiers.L'appartement, actuellement en location, est idéal pour un investisseur et se compose comme suit :Hall d'entrée desservant le séjour et la terrasse, la cuisine séparée et équipée, une chambre, ainsi qu'une salle de douche avec WC séparé.Au sous-sol, la résidence dispose d'une cave d'environ 3 m² et d'un emplacement privatif.Prix : 399 000 eurosPour plus d'informations, veuillez contacter :Tavares Carla au +352 621 376 888

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : 3
Nb. de chambre(s) : 1
Surface : 53m²
Nb. de sdb : 1
Cuisine équipée : Non

Classe d'émissions de CO2



✓ **B-Home Immobilier**

📍 **17, avenue Grande-Duchesse Charlotte L-3441**

📞 **+352 661 414 264**

✉ **contact@b-homeimmo.lu**

🌐 **<https://www.b-homeimmo.lu/detail-265>**