



DESCRIPTION DU BIEN

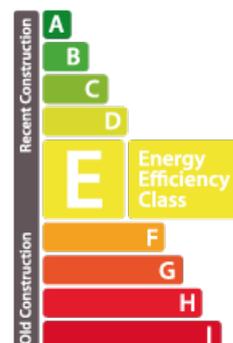
B-HOME Immobilier vous présente en exclusivité un appartement refait à neuf, situé au centre-ville de Villerupt, offrant un cadre de vie idéal pour profiter de toutes les commodités à deux pas de chez soi. Parfait pour un premier achat, cet appartement lumineux allie confort et praticité. Cet appartement, rénové en 2024, comprend deux grandes chambres et dispose de deux caves privatives. Villerupt se trouve à quelques minutes de la frontière luxembourgeoise, ce qui en fait une ville attractive pour les travailleurs frontaliers. Elle offre également un accès rapide aux commodités de base, comme les commerces, les écoles et les services de santé, tout en restant proche de villes plus importantes pour des services et loisirs supplémentaires. Cette proximité avec le Luxembourg et les infrastructures locales en fait un lieu de résidence pratique pour de nombreux habitants. Caractéristiques : - Fenêtres en PVC double vitrage - Chaudière au gaz (neuve) - Isolation intérieure - VMC simple flux - ...

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : 3
Nb. de chambre(s) : 2
Surface : 65m²
Nb. de sdb : -
Cuisine équipée : Non

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'émissions de CO2



✓ B-Home Immobilier

📍 17, avenue Grande-Duchesse Charlotte L-3441

📞 +352 661 414 264

✉ contact@b-homeimmo.lu

🌐 <https://www.b-homeimmo.lu/detail-269>