



DESCRIPTION DU BIEN

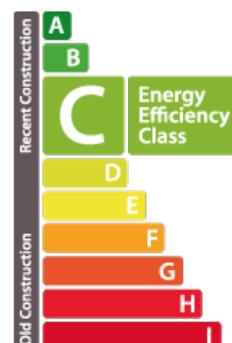
B-Home Immobilier vous propose cette charmante maison mitoyenne située à Dudelange, très lumineuse, datant des années 50 et entièrement rénovée entre 2021 et 2024. D'une superficie de 183 m², cette maison offre un cadre de vie agréable avec trois chambres spacieuses et une chambre équipée d'un dressing. Les espaces nuit, situés aux étages, assurent tranquillité et intimité pour toute la famille. Au rez-de-chaussée, vous profiterez d'une cuisine moderne et fonctionnelle, d'un salon chaleureux, avec cheminée, d'une salle à manger spacieuse, d'un cellier pratique, d'une salle de douche et d'un jardin accueillant, idéal pour vos moments de détente en extérieur. Ce bien comprend également un emplacement à l'extérieur, vous offrant ainsi un confort optimal en termes de stationnement. Située au cœur de Dudelange, la commune offre des commerces variés, des établissements scolaires et un cadre de vie pratique et agréable. Ce bien est parfait pour une grande famille ou pour un investisseur souhaitant...

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : 8
Nb. de chambre(s) : 3
Surface : 183m²
Nb. de sdb : 1
Cuisine équipée : Non

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



✓ **B-Home Immobilier**

📍 **17, avenue Grande-Duchesse Charlotte L-3441**

📞 **+352 661 414 264**

✉ **contact@b-homeimmo.lu**

🌐 **<https://www.b-homeimmo.lu/detail-284>**