



DESCRIPTION DU BIEN

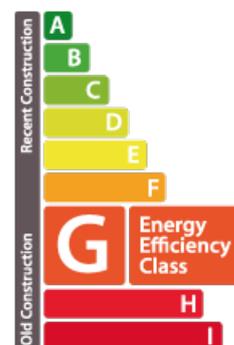
Découvrez en exclusivité cette belle opportunité présentée par l'agence B-Home Immobilier : une maison nécessitant quelques travaux de rénovation, située au 26 rue de l'Hôpital à Dudelange, offrant un vaste potentiel pour créer la demeure de vos rêves. Cette charmante maison, libre des 3 côtés, repose sur un terrain de 1,90 ares, offrant une belle harmonie entre espace extérieur et intérieur. Profitez pleinement des journées ensoleillées grâce à une grande terrasse et spacieux jardin. D'une superficie 134,70 m² habitables, cette propriété se compose de manière astucieuse. Dès votre entrée au rez-de-chaussée, vous serez accueilli(e) par un couloir desservant un salon, une salle à manger et une cuisine fonctionnelle équipée avec un accès à la terrasse et au jardin. Une salle de bain avec baignoire et WC, complète ce niveau. Le premier étage abrite trois chambres dont deux en enfilade. Au deuxième étage, deux chambres supplémentaires vous attendent pour compléter l'espace de vie familial. Le ...

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : 8
Nb. de chambre(s) : 5
Surface : 134.7m²
Nb. de sdb : 1
Cuisine équipée : Non

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'isolation thermique



✓ B-Home Immobilier

📍 17, avenue Grande-Duchesse Charlotte L-3441
☎ +352 661 414 264
✉ contact@b-homeimmo.lu
🌐 <https://www.b-homeimmo.lu/detail-292>