



DESCRIPTION DU BIEN

À METZ (Rue de Sarre) – FRANCE Vente d'un DUPLEX 4 chambres / 2 emplacements extérieurs / Grande terrasse L'agence B-HOME Immobilier, en collaboration avec l'agence VLK IMMOBILIÈRE Sàrl, vous propose à Metz la vente d'un charmant duplex situé au 3^e et dernier étage d'une résidence de 2009 comprenant 8 copropriétés. Rez-de-chaussée :-Un hall d'entrée spacieux et lumineux.-Un débarras.-Une grande pièce de vie lumineuse avec de larges baies vitrées, intégrant une salle à manger et offrant un accès direct à une grande terrasse.-Une cuisine équipée ouverte sur la salle à manger, avec accès à la terrasse.-Deux grandes chambres lumineuses.-Un WC séparé avec point d'eau. À l'étage :-Une salle de bain lavabo double vasque.-Un WC séparé avec point d'eau.-Deux grandes chambres lumineuses. À l'extérieur :-Deux emplacements de parking privés. Caractéristiques principales :-Nombre de chambres : 4-Salle de bain : 1 baignoire-WC : 2-Surface habitable totale : ~97,32 m²-Année de construction : 2009-Charges ...

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : 5
Nb. de chambre(s) : 4
Surface : 97m²
Nb. de sdb : 1
Cuisine équipée : Non

✓ B-Home Immobilier

📍 17, avenue Grande-Duchesse Charlotte L-3441

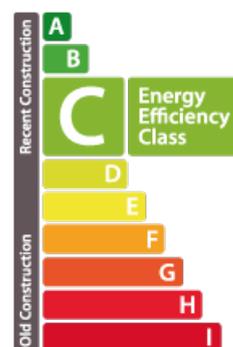
📞 +352 661 414 264

✉ contact@b-homeimmo.lu

🌐 <https://www.b-homeimmo.lu/detail-300>

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'émissions de CO2

