



## DESCRIPTION DU BIEN

L'Agence B HOME IMMOBILIER, en collaboration avec l'Agence VLK IMMOBILIÈRE Sàrl, vous propose à BELVAUX, LUXEMBOURG- Vente d'une charmante maison mitoyenne érigée sur un terrain de 2,17 ares, située dans un environnement calme et boisé. La maison se compose comme suit  
-Rez-de-chaussée :- Hall d'entrée spacieux et lumineux- Grande salle de vie lumineuse et spacieuse intégrant une salle à manger- Cuisine entièrement équipée ouverte sur la salle à manger avec accès à la terrasse véranda fermée  
-1er étage :- Deux grandes chambres spacieuses et lumineuses- Salle d'eau avec baignoire/douche, vasque et WC- 2ème étage :- Deux grandes chambres spacieuses et lumineuses- Une pièce pouvant servir de bureau ou de débarras- Combles :- Accès par trappe, pièce non aménageable- Sous-sol :- Pièce servant de buanderie- Salle d'eau avec douche, point d'eau et WC- Pièce servant de réserve- Atelier- Cuisine d'été aménagée avec accès au jardin- Extérieur:- Un emplacement de parking à l'avant- Caractérist...

## PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

## CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : 5  
Nb. de chambre(s) : 4  
Surface : 160m<sup>2</sup>  
Nb. de sdb : 1  
Cuisine équipée : Non



**B-Home Immobilier**



**17, avenue Grande-Duchesse Charlotte L-3441**



**+352 661 414 264**



**contact@b-homeimmo.lu**



**<https://www.b-homeimmo.lu/detail-318>**