# Immeuble

400m²
Clouange

**399 000€**

## DESCRIPTION DU BIEN

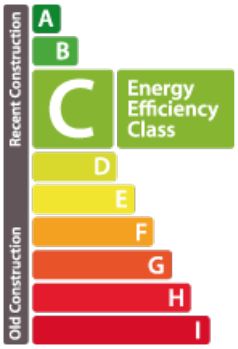
Immeuble de rapport à vendre – ClouangeRendement locatif attractif – Opportunité d'investissement à ne pas manquer !B-Home Immobilier vous propose cet immeuble de rapport situé à Clouange, offrant un excellent potentiel locatif et une diversité d'espaces composé de : 9 lots au total- 2 appartements F3,- 3 appartements F2,- 2 appartements F1,- 1 local commercial + un hangar de 250 m² à restaurer avec fort potentiel. Atouts : - Bon rendement locatif - Secteur dynamique et recherché - Proche des commodités et axes routiersPour plus d'informations, contactez Mme :Tavares Carla + 352 621 376 888

## CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : -
Surface : 400m²
Nb. de sdb : -
Cuisine équipée : Non

## PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

### Classe de performance énergétique




### Classe d'émissions de CO2

E

**B-Home Immobilier**

**17, avenue Grande-Duchesse Charlotte L-3441**
**+352 661 414 264**
**contact@b-homeimmo.lu**
**https://www.b-homeimmo.lu/detail-321**