

## DESCRIPTION DU BIEN

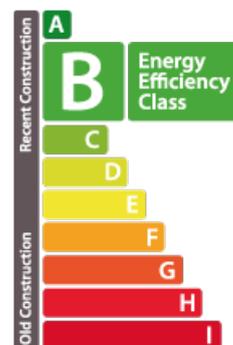
Grande Maison Spacieuse à Rédange - 400 m<sup>2</sup> au total, 260 m<sup>2</sup> habitables - Secteur Calme et Prisé Située dans un charmant lotissement calme et recherché à Rédange, cette magnifique maison de 400 m<sup>2</sup> environ (dont 260 m<sup>2</sup> habitables) vous offrira un cadre de vie exceptionnel. Dès l'entrée, vous serez séduit par l'ampleur des espaces de vie. Le rez-de-chaussée se compose d'un grand salon lumineux, idéal pour recevoir, et d'une cuisine moderne entièrement équipée, ouverte sur une salle à manger conviviale. Vous apprécierez également une belle terrasse qui s'ouvre sur un jardin bien entretenu, parfait pour vos moments de détente en famille ou entre amis. Au rez-de-chaussée, vous trouverez également trois grandes chambres, chacune de plus de 18 m<sup>2</sup>, offrant de vastes espaces pour chaque membre de la famille. De plus, une salle de bain et une salle d'eau viennent compléter cet étage, garantissant confort et praticité pour tous. Le premier étage abrite une chambre supplémentaire, ainsi qu'une grande s...

## CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : 12  
Nb. de chambre(s) : 5  
Surface : 260m<sup>2</sup>  
Nb. de sdb : 1  
Cuisine équipée : Non

## PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

### Classe de performance énergétique



### Classe d'émissions de CO2



✓ B-Home Immobilier

📍 17, avenue Grande-Duchesse Charlotte L-3441

📞 +352 661 414 264

✉ contact@b-homeimmo.lu

🌐 <https://www.b-homeimmo.lu/detail-327>