



DESCRIPTION DU BIEN

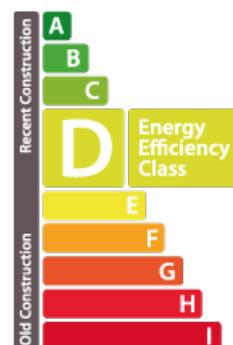
B-HOME Immobilier vous propose cette jolie maison individuelle d'environ 236 m² sur un terrain de 6,17 ares, située dans la commune de Gorcy Le bien se compose comme suit : Au rez-de-chaussée-Entrée (placard de rangement)-Salon/séjour de 80 m² (accès terrasse)-Cuisine ouverte équipée (accès terrasse) A l'étage -3 Chambres avec de beaux volumes-1 salle de bain -1 suite parentale (avec dressing et salle de bain)-1 bureauA l'extérieur-Terrasse abritée -Jardin clos, arboré et sans vis-à-vis-Garage 2 voitures (non attenant)-Box de rangementÉquipement-Adoucisseur d'eau-Fenêtres double vitrage-Poêle à bois-Chauffage électrique-Relier au tout-à-l'égout-Ballon thermodynamiquePossibilité d'aménager les combles 70m² surface au sol.Prix : 420 000 eurosituée dans un lotissement calme et proche frontières (Belgique / Luxembourg)Pour tous renseignements supplémentaires Contactez-moi au 07 84 37 01 73

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : 7
Nb. de chambre(s) : 4
Surface : 236m²
Nb. de sdb : 1
Cuisine équipée : Non

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'émissions de CO2

B

✓ B-Home Immobilier

📍 17, avenue Grande-Duchesse Charlotte L-3441

📞 +352 661 414 264

✉ contact@b-homeimmo.lu

🌐 <https://www.b-homeimmo.lu/detail-329>