

DESCRIPTION DU BIEN

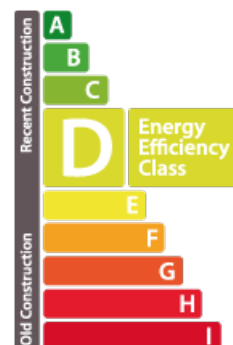
EXCLUSIVITÉ B-Home Immobilier : Maison mitoyenne coup de cœur à Fontoy. Découvrez cette charmante maison de 149,6 m² datant des années 1955, idéale pour accueillir une grande famille. Profitez d'un espace de vie lumineux et d'une cuisine fonctionnelle récente, ouverte sur le séjour. Un cellier, une buanderie et un toilette complètent ce niveau. Vous découvrirez au 1er étage deux belles chambres spacieuses ainsi qu'une pièce avec un grand dressing menant à la salle de bain avec toilette. Au 2eme étage, un grand pallier dessert une chambre avec sa terrasse et deux autres chambres en enfilade. Enfin des combles isolés complètent ce bien. Les atouts techniques :- Chauffage au gaz (chaudière de 2020). - Isolation extérieure de 2024. - Porte d'entrée changée en 2024 pour une meilleure isolation. - Fenêtres en PVC double vitrage, volets électriques. - Tout à l'égout. - DPE : D- Commune reliée à la fibre. Prix : 203 000 euros Ne manquez pas cette opportunité unique de devenir propriétaire d'une maison al...

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : 7
Nb. de chambre(s) : 5
Surface : 149.6m²
Nb. de sdb : 1
Cuisine équipée : Non

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'émissions de CO2



✓ **B-Home Immobilier**

📍 17, avenue Grande-Duchesse Charlotte L-3441
☎ +352 661 414 264
✉ contact@b-homeimmo.lu
🌐 <https://www.b-homeimmo.lu/detail-344>