Maison individuelle

140m² 4 Chambre(s)
Amnéville

449 000€

DESCRIPTION DU BIEN

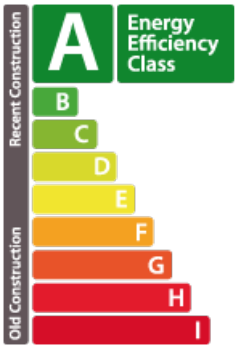
Maison neuve 6 pièces - 138 m² - AmnévilleB-Home Immobilier a le plaisir de vous présenter en exclusivité cette superbe maison neuve située dans un quartier résidentiel prisé d'Amnéville. Édifiée sur un terrain de 4,5 ares, cette maison moderne de 138 m² allie confort, volumes généreux et prestations de qualité.Au rez-de-chaussée :- Une vaste entrée vous accueille et vous mène vers un salon-séjour lumineux aux beaux volumes,- Une grande cuisine ouverte, entièrement aménagée et équipée, idéale pour les moments de convivialité,- Un WC indépendant complète ce niveau.À l'étage :- Une suite parentale avec douche privative et dressing,- Trois belles chambres,- Une salle d'eau moderne avec WC.Côté extérieur :- Profitez d'un jardin clos et d'une terrasse de 27 m², parfaite pour vos soirées d'été,- Un double garage avec buanderie vient compléter ce bien rare sur le secteur. Chauffage au sol par pompe à chaleur pour un confort optimal toute l'année.Prix : 449 000 euros Vous souhaitez en savoir p...

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : 6
Nb. de chambre(s) : 4
Surface : 140m²
Nb. de sdb : -
Cuisine équipée : Non

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'émissions de CO2

A

B-Home Immobilier

17, avenue Grande-Duchesse Charlotte L-3441
+352 661 414 264
contact@b-homeimmo.lu
https://www.b-homeimmo.lu/detail-351