Maison

160m² 3 Chambre(s)
marspich

385 000€







DESCRIPTION DU BIEN

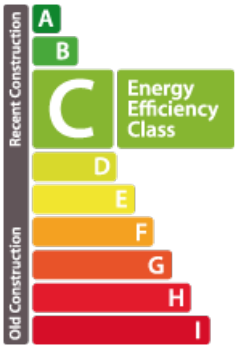
B-HOME Immobilier vous invite à découvrir une opportunité unique à Marspich, à moins de 20km du Luxembourg. Cette maison individuelle de 160m2, construite en 2004 et entièrement rénovée en 2023, se distingue par l'harmonie qu'elle offre entre modernité et art de vivre.Dès les premiers instants, on est séduit par sa pièce de vie traversante de plus de 60 m². Baignée de lumière naturelle du matin au soir, elle offre une atmosphère chaleureuse, propice aussi bien aux moments de partage qu'aux instants de calme. La cuisine, ouverte sur le séjour, invite à vivre pleinement chaque moment, dans une ambiance conviviale et accueillante.Une pièce attenante, avec entrée indépendante, peut facilement devenir une salle de sport, une chambre d'amis ou un espace dédié à une activité professionnelle. Un WC séparé complète harmonieusement ce niveau.À l'étage, trois chambres confortables de 12 à 23 m² offrent de beaux volumes. Une salle d'eau moderne apporte la touche finale à cet espace nuit. Les comb...

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : 5
Nb. de chambre(s) : 3
Surface : 160m²
Nb. de sdb : -
Cuisine équipée : Non

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'émissions de CO2



B-Home Immobilier

35, route de Kayl L-3514
+352 661 359 339
contact@b-homeimmo.lu
https://www.b-homeimmo.lu/detail-365