Appartement

80m² 2 Chambre(s)
longlaville

180 000€

DESCRIPTION DU BIEN

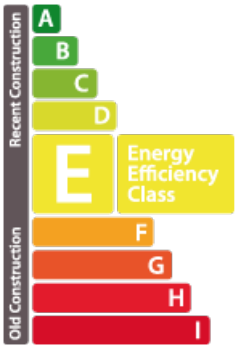
Appartement T3 à Longlaville !L'agence B-Home Immobilier vous propose ce charmant appartement de 80 m², idéalement situé à Longlaville, parfait pour une première acquisition ou un investisseur à la recherche d'un bien rentable et sans travaux.Situé au 2ème étage d'une copropriété de 8 lots. Proche de toutes commodités (commerces, transports, écoles, médecin…)Le bien se compose comme suit :- Un séjour spacieux et lumineux ouvert sur une cuisine équipée- Une salle de bain moderne avec et WC, rénovée en 2024- 2 chambre avec de beaux volume. Équipements :- Chauffage Fioul - Chauffe-eau de 2024- Fenêtres double vitrageBien entièrement rénovée en 2024 aucun travaux à prévoir Parking gratuit en face de l'immeuble.Charges de copropriété : 250€/mois (Chauffage inclus)Prix : 180 000 €Proche frontière Luxembourgeoise et belge.Pour plus d'informations contactez-moi au +33784370173.

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : 3
Nb. de chambre(s) : 2
Surface : 80m²
Nb. de sdb : 1
Cuisine équipée : Non

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'émissions de CO2

B-Home Immobilier

17, avenue Grande-Duchesse Charlotte L-3441
+352 661 414 264
contact@b-homeimmo.lu
https://www.b-homeimmo.lu/detail-369