



DESCRIPTION DU BIEN

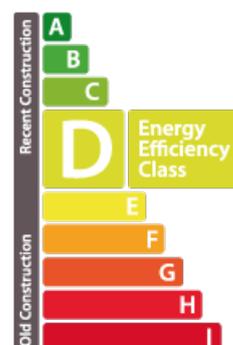
B-HOME Immobilier vous présente en exclusivité cet appartement de 81,4 m² situé à Volmerange-les-Mines. Dès l'entrée, vous êtes accueilli par une spacieuse pièce de vie baignée de lumière, conviviale et confortable. La cuisine ouverte et équipée s'intègre parfaitement à cet espace, idéale pour cuisiner tout en profitant de vos proches. Le séjour donne accès à une agréable terrasse au calme, parfaite pour les beaux jours. L'agencement a été soigneusement pensé avec une porte qui sépare le coin nuit, assurant intimité et tranquillité. Vous y trouverez deux chambres, une salle de bain fonctionnelle, ainsi qu'une toilette indépendante. Le tout est situé dans une résidence de 2007, à taille humaine, composée d'une douzaine de copropriétaires seulement. L'appartement est également accompagné d'une cave privative ainsi que d'un garage fermé situé dans un parking souterrain sécurisé, offrant confort et praticité au quotidien. Les atouts de cet appartement : -Agencement optimal avec séparation nette ...

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : 3
Nb. de chambre(s) : 2
Surface : 81.4m²
Nb. de sdb : 1
Cuisine équipée : Non

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'émissions de CO2



✓ **B-Home Immobilier**

📍 **17, avenue Grande-Duchesse Charlotte L-3441**

📞 **+352 661 414 264**

✉ **contact@b-homeimmo.lu**

🌐 **<https://www.b-homeimmo.lu/detail-377>**