



DESCRIPTION DU BIEN

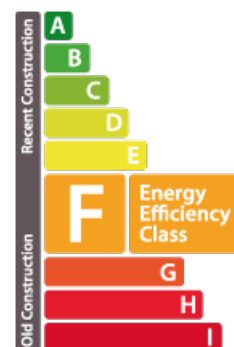
Maison familiale à Differdange – 175 m² habitables, jardin et terrasse
B-Home Immobilier vous propose en exclusivité cette maison mitoyenne située à Differdange, dans un quartier calme et proche de toutes commodités (écoles, commerces, transports). Avec ses 175 m² habitables, cette maison offre de beaux volumes et un cadre de vie idéal pour une famille ou un investisseur à la recherche d'un bien spacieux, fonctionnel et bien situé, avec un grand parking devant la maison.
Agencement : Rez-de-chaussée :- Cuisine ouverte, entièrement équipée, conviviale et moderne- Grand séjour avec salle à manger- Arrivées d'eau et évacuation déjà prévues pour ajouter un WC séparé
1er étage :- Suite parentale spacieuse (travaux à finir) avec accès direct à la cour extérieure- Salle de bain complète avec baignoire, bidet et WC
2e étage :- Deux chambres rénovées, avec parquet en bois massif (quelques travaux de finition à prévoir)
Combles aménagés (3e étage) :- Espace polyvalent...

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : 7
Nb. de chambre(s) : 4
Surface : 175m²
Nb. de sdb : 1
Cuisine équipée : Non

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'isolation thermique



✓ **B-Home Immobilier**

📍 35, route de Kayl L-3514
☎ +352 661 359 339
✉ contact@b-homeimmo.lu
🌐 <https://www.b-homeimmo.lu/detail-384>