Maison individuelle

165m² 4 Chambre(s)
Ogy-Montoy-Flanville

539 000€







DESCRIPTION DU BIEN

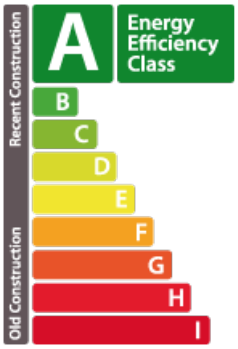
Maison contemporaine 6 pièces – 165 m² – Metz TechnopoleNouveauté chez B-Home Immobilier ! Découvrez cette superbe maison individuelle construite en 2020, idéalement située dans le secteur prisé de Metz-Technopole, à seulement quelques minutes du centre-ville.Offrant une surface généreuse de 165 m² habitables, elle se compose de 4 chambres dont 1 suite parentale avec salle de bain et terrasse privative, ainsi que d'un bureau.Parfaitement agencée, la pièce de vie de plus de 65 m² baignée de lumière accueille un double séjour spacieux et une cuisine entièrement équipée, idéale pour recevoir. Côté extérieur, vous profiterez d'un jardin paysager au calme avec piscine, sans vis-à-vis. Un grand sous-sol (environ 100 m2) et un garage pour 2 véhicules complètent ce bien.Conçue avec des matériaux de qualité et respectant la réglementation thermique RT 2012, cette maison offre de belles prestations.Située au fond d'une impasse, à proximité immédiate de l'Hôpital Robert Schuman et des communes de...

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : 6
Nb. de chambre(s) : 4
Surface : 165m²
Nb. de sdb : 2
Cuisine équipée : Non

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'émissions de CO2

A

B-Home Immobilier

35, route de Kayl L-3514
+352 661 359 339
contact@b-homeimmo.lu
https://www.b-homeimmo.lu/detail-397