



## DESCRIPTION DU BIEN

B-Home Immobilier vous propose en exclusivité un bel appartement sis à Esch-sur-Alzette. BAISSE DE PRIX .... Au cœur d'un quartier résidentiel, cet appartement d'une surface de 79m<sup>2</sup>, à la décoration moderne offrant deux chambres spacieuses, un vaste salon baigné de lumière naturelle avec cuisine ouverte sur le salon et salle à manger élégante, un hall d'entrée menant vers un espace nuit intime et une salle de bain raffinée, le tout sublimé par une cave privative et l'accès à un jardin commun, dans un environnement alliant confort, tranquillité et proximité immédiate de toutes commodités. Prix : 475 000 euros. Pour plus d'informations veilliez contacter Mme Tavares Carla - +352 621 376 888

## PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

## CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : 5  
Nb. de chambre(s) : 2  
Surface : 79m<sup>2</sup>  
Nb. de sdb : 1  
Cuisine équipée : Non

### ✓ B-Home Immobilier

📍 35, route de Kayl L-3514  
📞 +352 661 359 339  
✉️ contact@b-homeimmo.lu  
🌐 <https://www.b-homeimmo.lu/detail-411>