

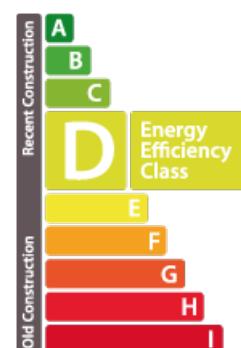


DESCRIPTION DU BIEN

B-Home Immobilier vous propose en vente une belle maison très lumineuse, et spacieuses , située dans un quartier résidentiel et paisible ,offrent un espace généreux et modulable, parfaitement adapté pour une grande famille ou un investisseur souhaitant valoriser un bien immobilier.Rez-de-chaussée :Hall d'entrée accueillantSalon et salle à manger lumineux donnant sur la terrasseCuisine séparée fonctionnelleCellier et buanderie avec accès direct au jardin et à la terrasse, abritée par un superbe auventPremier étage :Suite parentaleTrois chambres supplémentairesSalle de bains avec toilettes séparéesGrenier aménageable :Surface d'environ 60 m² à rénover, offrant la possibilité de créer un espace de vie supplémentaireGarage :Garage double pour deux voituresTravaux :Quelques finitions sont à prévoir, permettant de personnaliser le bien selon vos goûtsInvestissement :Ce bien est idéal pour une grande famille ou pour un investisseurPossibilité de transformer la maison en plusieurs appartements...

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : 12

Nb. de chambre(s) : 5

Surface : 208m²

Nb. de sdb : 2

Cuisine équipée : Non

✓ B-Home Immobilier

📍 35, route de Kayl L-3514

📞 +352 661 359 339

✉️ contact@b-homeimmo.lu

🌐 <https://www.b-homeimmo.lu/detail-414>