

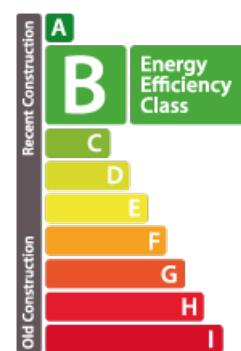


DESCRIPTION DU BIEN

B-HOME Immobilier vous présente en exclusivité – Appartement rénové de 96,5 m² à Montois-la-Montagne. Actuellement en cours de finition et achevé dans son intégralité pour fin octobre, cet appartement de 96,5 m² situé au premier étage d'une petite copropriété de seulement trois logements séduit par son style moderne et sa belle luminosité. L'entrée dessert une cuisine spacieuse (à équiper par le futur acquéreur) qui donne accès à la salle de bain, tandis qu'une superbe pièce de vie, vaste et lumineuse, climatisée, accueille un escalier menant à l'espace nuit à l'étage : deux grandes chambres séparées du coin jour pour un calme et une intimité préservés. L'appartement bénéficie également d'un balcon et d'un garage en façade, avec un accès pratique par les parties communes. Atouts de l'appartement :- Appartement refait à neuf, achevé dans son intégralité pour fin octobre- Grande pièce de vie de 35 m², lumineuse et climatisée- Deux chambres spacieuses de plus de 20 m² chacune (à l'étage, coin ...)

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'émissions de CO2



CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : 4
 Nb. de chambre(s) : 2
 Surface : 96.5m²
 Nb. de sdb : -
 Cuisine équipée : Non

✓ **B-Home Immobilier**

📍 35, route de Kayl L-3514
 ☎ +352 661 359 339
 📩 contact@b-homeimmo.lu
 🌐 <https://www.b-homeimmo.lu/detail-418>