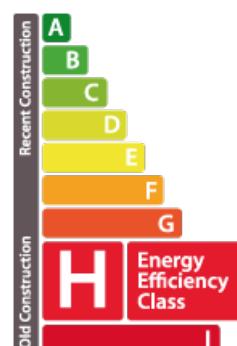


## DESCRIPTION DU BIEN

B-HOME Immobilier vous présente en exclusivité : Bel appartement au rez-de-chaussée d'une résidence de 4 appartements sis à Esch Sur Alzette proche de toutes commodités. Cet appartement, situé au rez-de-chaussée, se compose d'une chambre spacieuse et lumineuse, d'un salon, d'une salle de douche et d'une cuisine équipée moderne et fonctionnel. Au sous-sol, vous trouverez un espace technique, une buanderie et un espace individuel pour les poubelles. Ce bien, sans aucun travaux à prévoir, en fait un choix idéal pour y vivre ou pour un investissement. Ne manquez pas cette opportunité et contactez : Madame Tavares Carla + 352 621 376 888

## PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

### Classe de performance énergétique



## CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : 3  
 Nb. de chambre(s) : 1  
 Surface : 52m<sup>2</sup>  
 Nb. de sdb : -  
 Cuisine équipée : Non

### ✓ B-Home Immobilier

📍 35, route de Kayl L-3514  
 ☎ +352 661 359 339  
 📩 contact@b-homeimmo.lu  
 🌐 <https://www.b-homeimmo.lu/detail-428>