

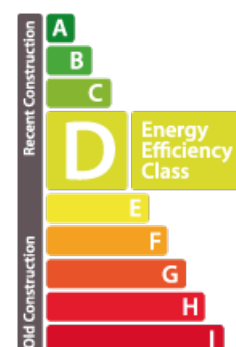


## DESCRIPTION DU BIEN

B-Home Immobilier vous propose à la vente: Un bel appartement spacieux et lumineux situé à Villerupt, à seulement 5 minutes de la frontière luxembourgeoise et à proximité de toutes les commodités. Cet appartement se compose d'un grand salon – salle à manger ouvert sur une cuisine équipée, d'une salle de douche et d'une chambre confortables. Un atelier situé sur le même palier vient compléter ce bien.. Pour plus de renseignements ou pour organiser une visite, contactez ; Madame Tavares Carla +352 621 376 888 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

## PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

### Classe de performance énergétique



## CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : 3  
Nb. de chambre(s) : 1  
Surface : 65m<sup>2</sup>  
Nb. de sdb : -  
Cuisine équipée : Non

### Classe d'émissions de CO2



✓ **B-Home Immobilier**

📍 35, route de Kayl L-3514  
☎ +352 661 359 339  
✉ [contact@b-homeimmo.lu](mailto:contact@b-homeimmo.lu)  
🌐 <https://www.b-homeimmo.lu/detail-432>