



DESCRIPTION DU BIEN

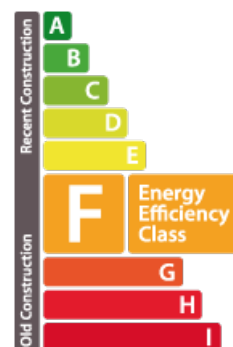
Nouveauté ! B-Home Immobilier vous propose en exclusivité cette maison individuelle de 1963 d'une superficie de 142 m² habitables, située sur un terrain de 781 m² dans un secteur calme et recherché de Bronvaux. Un emplacement idéal pour les frontaliers, grâce à un accès rapide aux autoroutes menant vers Metz et le Luxembourg. ? Caractéristiques du bien : Maison à rafraîchir, fort potentiel 5 chambres Cuisine séparée Salon / Salle à manger avec un accès à un balcon Salle de bain WC indépendant Sous-sol complet avec cuisine d'été + pièce de vie Garage intérieur Garage individuel extérieur 3 places de parking Atouts Secteur calme Parcelle de 781 m² Accès autoroutier privilégié : idéal Metz, Luxembourg Contact: Jonathan GREINER Agent Immobilier - B-Home Immobilier 06-66-29-80-15

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : 9
Nb. de chambre(s) : 5
Surface : 142m²
Nb. de sdb : 1
Cuisine équipée : Non

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'émissions de CO2



✓ **B-Home Immobilier**

📍 35, route de Kayl L-3514
☎ +352 661 359 339
✉ contact@b-homeimmo.lu
🌐 <https://www.b-homeimmo.lu/detail-443>