



## DESCRIPTION DU BIEN

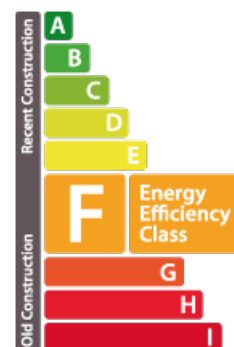
B-Home Immobilier vous propose en co-exclusivité ce bel appartement d'exception, séduit par sa vue dégagée et sa spacieuse terrasse offrant une vue imprenable sur la nature. Lumineux et spacieux, cet appartement offre un confort de vie idéal au sein d'une copropriété de seulement deux unités, garantissant ainsi des frais de gestion très faibles. Ce bien rare dispose de trois emplacements de parking, dont un extérieur à la résidence, d'une grande cave ainsi que d'un jardin privatif. Une cuisine neuve viendra compléter l'ensemble et apportera une touche de modernité à ce bien d'exception. N'hésitez pas à nous contacter, Madame Carla Tavares, pour organiser une visite et découvrir ce bien rare sur le marché. Tavares Carla + 352 621 376 888

## CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : 5  
Nb. de chambre(s) : 2  
Surface : 90m<sup>2</sup>  
Nb. de sdb : -  
Cuisine équipée : Non

## PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

### Classe de performance énergétique



### Classe d'émissions de CO2



✓ **B-Home Immobilier**

📍 **35, route de Kayl L-3514**  
☎ **+352 661 359 339**  
✉ **contact@b-homeimmo.lu**  
🌐 **<https://www.b-homeimmo.lu/detail-444>**