



DESCRIPTION DU BIEN

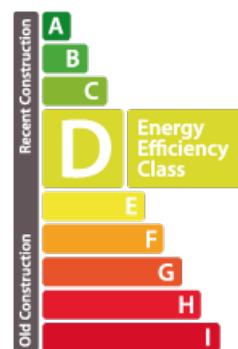
EXCLUSIVITÉ B-Home Immobilier – Maison individuelle avec piscine et espace indépendant. B-Home Immobilier vous propose en exclusivité cette belle maison individuelle avec piscine, construite en 1988 et édifiée sur un terrain de 5,09 ares. La maison offre 148 m² de surface habitable, dont 55 m² répondant aux critères de surface décente. Un garage de 20 m² vient compléter le bien. Dès l'entrée, vous découvrirez une vaste pièce de vie baignée de lumière, grâce à ses grandes ouvertures. La cuisine entièrement équipée s'intègre parfaitement à l'espace de vie. Une extension de 20,5 m², construite en 2015, sert actuellement de salon et donne accès à une terrasse extérieure couverte, idéale pour profiter des beaux jours. Sur ce même niveau, la maison dispose de :- Deux grandes chambres avec placard intégré- Une salle de bain spacieuse- Un WC séparé. Le sous-sol accueille un espace indépendant, comprenant :- Une pièce de vie- Deux chambres spacieuses- Une seconde salle d'eau- Un WC séparé. Parfait pour u...

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : 7
Nb. de chambre(s) : 4
Surface : 148m²
Nb. de sdb : 1
Cuisine équipée : Non

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'émissions de CO2



✓ B-Home Immobilier

 35, route de Kayl L-3514
 +352 661 359 339
 contact@b-homeimmo.lu
 <https://www.b-homeimmo.lu/detail-445>