Immeuble

300m² 12 Chambre(s)
Volmerange-les-Mines

988 000€







DESCRIPTION DU BIEN

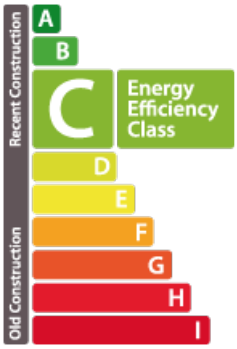
VOLMERANGE-LES-MINES – IMMEUBLE DE RAPPORT – 4 APPARTEMENTS – 12 CHAMBRES – RENTABILITÉ 6,78 %Prix de vente : 988 000 €UN INVESTISSEMENT LOCATIF AUX PORTES DU LUXEMBOURGB-home vous propose à la vente COLOC'APPART, un ensemble immobilier situé route de Dudelange à Volmerange-les-Mines, à proximité immédiate de la frontière luxembourgeoise.Cet ensemble, dont la construction a débuté en 2013, a été conçu pour l'investissement locatif meublé, avec une organisation adaptée à la colocation et à l'hébergement avec services.Une opportunité pour les investisseurs souhaitant acquérir un patrimoine immobilier disposant d'une exploitation locative existante et de revenus réguliers.UN ENSEMBLE DE 4 APPARTEMENTS ET 12 CHAMBRESD'une surface totale d'environ 300 m², l'ensemble se compose de quatre appartements d'environ 75 m² chacun.Chaque appartement comprend :- Un espace de vie commun avec séjour et cuisine équipée- Trois chambres individuelles meublées- Une salle d'eau avec WC privatifs pour chaque...

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : 12
Surface : 300m²
Nb. de sdb : -
Cuisine équipée : Non

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'émissions de CO2



B-Home Immobilier

35, route de Kayl L-3514
+352 661 359 339
contact@b-homeimmo.lu
https://www.b-homeimmo.lu/detail-447