



## DESCRIPTION DU BIEN

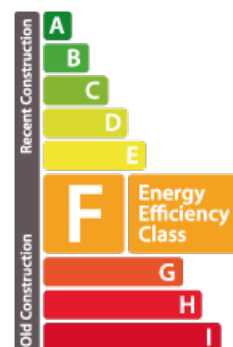
B-Homme Immobilier vous propose en vente ce magnifique appartement duplex entièrement rénové, un bien d'exception alliant confort, luminosité et tranquillité. Situé dans une copropriété intimiste de seulement deux appartements, ce superbe bien bénéficie d'une vue dégagée, d'un jardin privatif ainsi que de deux emplacements de parking .un à l'intérieur et un à l'extérieur .Les frais de gestion sont très faibles, ce qui en fait une opportunité rare sur le marché. L'appartement se compose comme suit : Un vaste salon – salle à manger très lumineux. Une cuisine moderne entièrement équipée. Deux chambres spacieuses. Possibilité d'aménager une troisième chambre. Salle(s) de bain. Espaces généreux et bien agencés. Ce bien séduit par ses volumes, sa luminosité naturelle et son cadre paisible et disponible immédiatement. Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, veuillez contacter : Madame Tavares Carla au + 352 621 376 888

## CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : 6  
Nb. de chambre(s) : 3  
Surface : 115m<sup>2</sup>  
Nb. de sdb : -  
Cuisine équipée : Non

## PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

### Classe de performance énergétique



### Classe d'émissions de CO2



**B-Home Immobilier**



**35, route de Kayl L-3514**



**+352 661 359 339**



**contact@b-homeimmo.lu**



**<https://www.b-homeimmo.lu/detail-450>**