Maison

232m² 6 Chambre(s)
Soleuvre

1 235 000€





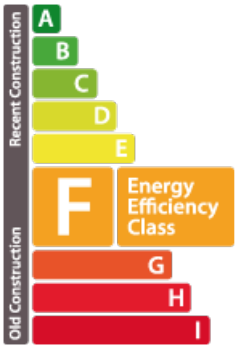


DESCRIPTION DU BIEN

B-Home Immobilier vous propose en vente ;Immeuble de prestige avec division cadastrale une opportunité patrimoniale rare ,implantée dans un quartier résidentiel prisé, à proximité immédiate de toutes les commodités et du pôle dynamique de Belval, cette propriété d'exception offre une combinaison parfaite entre confort, élégance, résidence principale et potentiel d'investissement.Cette maison bi-familiale de standing se compose de deux appartements spacieux de plus de 90 m² chacun ainsi que d'un studio indépendant de 50 m², avec la possibilité d'un cadastre vertical permettant une vente séparée de chaque unité.L'ensemble bénéficie de prestations rares et complètes :De 5 emplacements de parking intérieur et un emplacement à l'extérieur.Grande terrasse panoramiqueJardin privatif paysagerCaves, dont une élégante cave à vinComposition du bien :Premier appartement (1er étage)Dès l'entrée de l'immeuble, vous découvrez un appartement lumineux et harmonieusement agencé comprenant :Deux chambre...

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : 15
Nb. de chambre(s) : 6
Surface : 232m²
Nb. de sdb : 2
Cuisine équipée : Non

B-Home Immobilier

35, route de Kayl L-3514
+352 661 359 339
contact@b-homeimmo.lu
https://www.b-homeimmo.lu/detail-451