



DESCRIPTION DU BIEN

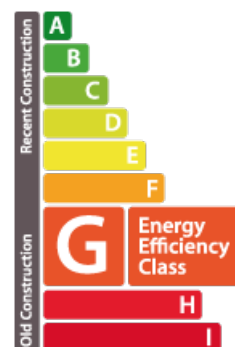
L'Agence B-Home Immobilier vous propose à RODANGE, la vente d'un APPARTEMENT 2 Chambres situé au 2ème étage d'une résidence de 3 Copropriétés (syndic bénévole) L'APPARTEMENT est composé comme suit :-Au 2ème étage :Une entrée,Une grande salle de vie spacieuse et lumineuse donnant sur la salle à manger composée d'une cuisine ouverte entièrement équipée,Deux grandes chambres,Une salle d'eau composée d'une baignoire intégrant un point d'eau et WC,-Au Sous-sol :Une grande cave,-A l'extérieur :Accès à plusieurs places de parkings, Année de construction : 1960Surface total habitable : +/- 80 m² Charges mensuelles : +/-200 €/mois (eau, électricité commune, électricité, gaz, entretien communale)CPE : G/HDALLE : bétonCHAUFFAGE : GAZ VITRAGE : DoubleFACADE : CRÉPIS/ITEPrix de Vente : 485 000 €Honoraires de l'agence à charge de la partie venderesseL'APPARTEMENT se situe à proximité de tous commodités à savoir (Boulangeries, crèche, cafés, restaurants, commerce de proximité, supermarché, banqu...

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : 4
Nb. de chambre(s) : 2
Surface : 78.61m²
Nb. de sdb : 1
Cuisine équipée : Non

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'isolation thermique



B-Home Immobilier



35, route de Kayl L-3514



+352 661 359 339



contact@b-homeimmo.lu



<https://www.b-homeimmo.lu/detail-465>