

DESCRIPTION DU BIEN

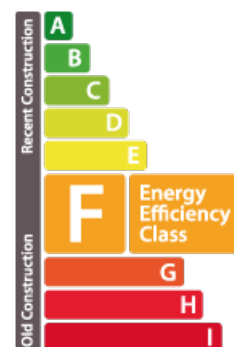
L'Agence B-Home Immobilier vous propose à ASSEL commune de BOUS-WALDBREDIMUS, La Vente d'un APPARTEMENT 2 Chambres située au 2ème et dernier étage d'une résidence de 6 lots. L' APPARTEMENT est composé comme suit : Au 2eme étage : Une entrée spacieuse et lumineuse desservant sur plusieurs pièces, Une grande salle de vie spacieuse et lumineuse intégrant une salle à manger composée d'une cuisine équipée, Deux grandes chambres, Une salle d'eau composée d'une baignoire intégrant un point d'eau, un WC et un coin buanderie Au sous-sol : Une cave, -A l'extérieur : Un emplacement privatif, Année de construction : 1960 Année de Rénovation : 2008 Surface total habitable : +/- 63,68 m² Nombre d'étage : 2 Charges mensuelles : +/- 100 €/mois (eau, électricité commune, gaz, entretien communale) CPE : F/FDALLE : béton CHAUFFAGE : GAZ, VITRAGE : Double Prix de Vente : 488 000 € Honoraire de l'agence à charge de la partie venderesse L'appartement se situe à proximité de tous commodités à savoir (Boulangeries, crèche,...

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : 2
Surface : 63.68m²
Nb. de sdb : 1
Cuisine équipée : Non

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'isolation thermique



✓ B-Home Immobilier

📍 35, route de Kayl L-3514
📞 +352 661 359 339
✉ contact@b-homeimmo.lu
🌐 <https://www.b-homeimmo.lu/detail-470>