

DESCRIPTION DU BIEN

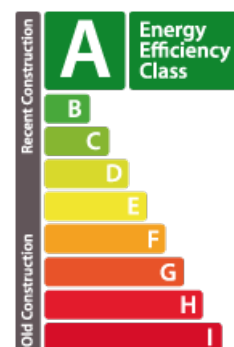
COUP DE CŒUR – MAISON RÉNOVÉE MEUBLÉE – UCKANGE – DPE A
?Vous cherchez une maison sans travaux, sans mauvaise surprise, complètement renovée prête à vivre et avec des charges minimales ? La voilà.Cette belle maison entièrement renovée de 80,90 m² vous accueille avec un grand salon-séjour lumineux de 25m², une cuisine séparée neuve de 9.67m², une véranda pour profiter des beaux jours, 3 chambres confortables et un sous-sol complet. Le tout sur 140 m² au sol avec jardin privatif, garage et 2 places de parking privé.Petit plus rare : possibilité de racheter les meubles. Vous posez vos valises, c'est tout.Cerise sur le gâteau : elle est classée DPE A — le meilleur classement possible. Pompe à chaleur, isolation renforcée, double vitrage... vos factures d'énergie ? Entre 490 € et 710 € par an seulement. Soit moins de 60 € par mois de chauffage pour toute la maison.Ce que vous aurez :? Maison renovée — zéro travaux? Possibilité de rachat des meubles — emménagement immédiat? DPE A — consommatio...

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : 5
Nb. de chambre(s) : 3
Surface : 89m²
Nb. de sdb : -
Cuisine équipée : Non

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'émissions de CO2

A

✓ B-Home Immobilier

📍 35, route de Kayl L-3514
☎ +352 661 359 339
✉ contact@b-homeimmo.lu
🌐 <https://www.b-homeimmo.lu/detail-492>