



DESCRIPTION DU BIEN

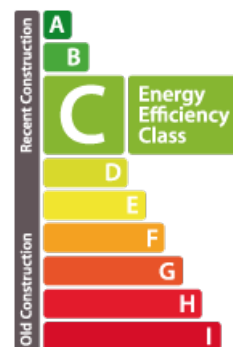
Appartement 4 pièces de 72.47 m² avec balcon, parking et jardin – Sentsich (Cattenom) Situé dans la commune prisée de Sentsich (Cattenom), venez découvrir cette appartement, dans une résidence récente, ce bel appartement de 72.47 m² offrant un cadre de vie paisible à proximité du Luxembourg. Il se compose d'une cuisine équipée ouverte sur un spacieux et lumineux salon/séjour avec accès à l'extérieur (balcon), d'une salle d'eau refaite à neuf, de deux chambres dont une avec dressings, ainsi que des toilettes séparées. Son balcon offre un espace extérieur agréable avec une vue dégagée sur la nature. Pour plus de confort, une climatisation réversible a été installée récemment dans la pièce de vie. Une place de parking ainsi qu'un jardin collectif complètent ce bien. Caractéristiques : • Appartement – 72.47m² habitables • 1er étage • 4 pièces / 2 chambres • 1 salle de bain / 1 toilette séparée • Chauffage électrique individuel • Climatisation réversible • Année de construction : 2004 • Place de...

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : 4
Nb. de chambre(s) : 2
Surface : 73m²
Nb. de sdb : -
Cuisine équipée : Non

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'émissions de CO2



✓ **B-Home Immobilier**

📍 **35, route de Kayl L-3514**
☎ **+352 661 359 339**
✉ **contact@b-homeimmo.lu**
🌐 **<https://www.b-homeimmo.lu/detail-500>**