Maison individuelle

260m² 4 Chambre(s)
Manderen

900 000€







DESCRIPTION DU BIEN

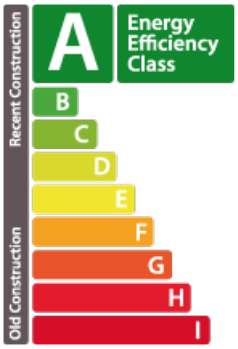
À VENDRE | MAISON INDIVIDUELLE 6 PIÈCES | 4 CHAMBRES + BUREAU | MANDERENB-HOME Immobilier vous propose à la vente cette spacieuse maison individuelle libre de quatre côtés, située à Manderen, dans le secteur des Trois Frontières, à proximité du Luxembourg et de l'Allemagne.Construite en 2021 sur une parcelle d'environ 7,50 ares, cette maison familiale se développe sur trois niveaux et offre de généreux volumes, de nombreux espaces annexes ainsi qu'une configuration particulièrement adaptée à une vie de famille.Le bien dispose d'environ 250 m² habitables, auxquels viennent s'ajouter les surfaces annexes du sous-sol, pour une surface totale annoncée d'environ 335,86 m².AU REZ-DE-CHAUSSÉEDès l'entrée, vous découvrirez un vaste hall lumineux équipé d'un dressing réalisé sur mesure.La pièce de vie constitue le véritable cœur de la maison. Elle accueille un espace salon agrémenté d'un poêle à pellets, une salle à manger ainsi qu'une cuisine entièrement équipée.La cuisine bénéficie également ...

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : 6
Nb. de chambre(s) : 4
Surface : 260m²
Nb. de sdb : -
Cuisine équipée : Non

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'émissions de CO2

A

B-Home Immobilier

35, route de Kayl L-3514
+352 661 359 339
contact@b-homeimmo.lu
https://www.b-homeimmo.lu/detail-537