Maison de plain pied

140m² 3 Chambre(s)
Val de Briey

375 000€







DESCRIPTION DU BIEN

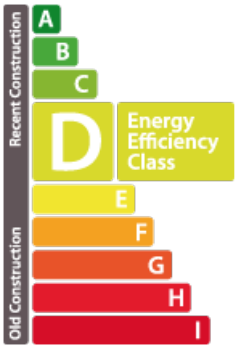
B-Home Immobilier vous présente, sur la commune de Briey, cette superbe maison individuelle de plain-pied d'environ 140 m² habitables, idéalement située sur un terrain clos de 8,02 ares.Dès l'entrée, vous serez séduits par une spacieuse pièce de vie baignée de lumière, avec sa cuisine ouverte et conviviale. Celle-ci s'ouvre directement sur une belle terrasse couverte ainsi que sur le jardin.Le rez-de-chaussée offre également trois chambres, une salle de douche ainsi qu'un WC indépendant.À l'étage, vous profiterez de combles aménagés d'environ 35 m² au total, offrant un espace supplémentaire pouvant être utilisé selon vos besoins.Une buanderie, un garage double de 43 m² permettant de stationner deux véhicules côte à côte ainsi que 2 places extérieures, complètent ce bien.La maison est saine et bien entretenue, sans gros travaux à prévoir. Les diagnostics ne font apparaître aucune anomalie, notamment au niveau des installations électriques et gaz.Points techniques :- Maison construite en...

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : 5
Nb. de chambre(s) : 3
Surface : 140m²
Nb. de sdb : -
Cuisine équipée : Non

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'émissions de CO2



B-Home Immobilier

35, route de Kayl L-3514
+352 661 359 339
contact@b-homeimmo.lu
https://www.b-homeimmo.lu/detail-538